

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LONG AN

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 535/TB-THADS

Long An, ngày 20 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1186/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2022 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 662/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 26/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2020 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 452/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 48/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 448/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 44/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 444/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 40/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 442/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 38/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 450/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 46/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;



Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 445/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 41/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 446/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 42/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản, Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 05/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 8 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 23818/BC-TĐG ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá NoVa;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 292/TB-ĐG ngày 15 tháng 11 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1/ Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An, địa chỉ: 266A đường 827A ấp Bình Nam, xã Bình Tâm, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

2/ Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

2.1 Hệ thống, máy móc thiết bị sản xuất của Công ty TNHH Thủy sản Trọng Nhân theo Hợp đồng kinh tế số PDQ20160824-01 ngày 14/11/2016 ký giữa Công ty Trọng Nhân và Công ty trách nhiệm hữu hạn Tập đoàn bán đảo Quảng Đông (nước xuất khẩu: Trung Quốc).

1.2 Hệ thống, máy móc thiết bị sản xuất của Công ty TNHH Thủy sản Trọng Nhân theo Hợp đồng kinh tế số PDQ20160824-02 ngày 02/8/2017, Hợp đồng mua bán số YN-BD2017052 ký giữa Công ty Trọng Nhân và Công ty trách nhiệm hữu hạn Tập đoàn bán đảo Quảng Đông (nước xuất khẩu: Trung Quốc).

Tài sản trên thuộc sở hữu của Công ty TNHH Thủy sản Trọng Nhân (do ông Võ Hoàng Hùng - chức vụ: tổng giám đốc làm người đại diện theo pháp luật, địa chỉ Công ty: số 751, đường Lý Thường Kiệt, khóm 4, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau) thế chấp vay vốn tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Cà Mau.

Tài sản trên đang được đặt tại Chi nhánh Công ty TNHH Thủy sản Trọng Nhân, địa chỉ: khu phố Bình Cư 1, đường Nguyễn Thị Bảy, phường 6, Tp. Tân An, tỉnh Long An.

2.2. Đặc điểm của tài sản:

Stt	Hạng mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật	Đơn giá (đồng)	Thành tiền
I	Hệ thống, máy móc thiết bị sản xuất theo Hợp đồng kinh tế số PDQ20160824-01 ngày 14/11/2016.					898.989.423
1	Máy rửa nguyên liệu (phiếu kiểm kê số 07)	cái	01	+ Kích thước: 4000mm x 1300mm x 1100mm. + Băng tải nhựa chịu lực cao. + Bộ phận thiết bị điện: MITSUBISHI frequency, Zhengtai động cơ: 0,75kw. + Xuất xứ: Trung Quốc.	50.971.375	50.971.375
2	Máy lọc (phiếu kiểm kê số 08)	cái	01	+ Kích thước: 2000mm x 950mm x 200mm. + Băng tải rộng 700mm, inox304 + Bộ phận thiết bị điện: động cơ: 0,75kw, cánh quạt 1,5kw. + Kích thước máy chủ 76x44x2,5&50x50x2,0mm inox304. + Xuất xứ: Trung Quốc.	276.701.750	276.701.750
3	Hệ thống máy	Hệ	01	+ Kích thước:	189.322.25	189.322.250

	làm lạnh-02 máy (phiếu kiểm kê 09)	thô ng		4000mm x 500mm x 300mm. + Băng tải rộng 750mm, inox304. + Bộ phận thiết bị điện hiệu MITSUBISHI, máy biến tần hiệu ZHENGTAI động cơ: 0,75kw. + Xuất xứ: Trung Quốc. + Kích thước: 6000mmx500mmx30 0mm. + Băng tải rộng 750mm, inox304. + Bộ phận thiết bị điện hiệu MITSUBISHI, máy biến tần hiệu ZHENGTAI, động cơ 0,75kw. + Xuất xứ: Trung Quốc.	0	
4	Băng tải lựa tôm (phiếu kiểm kê số 10)	cái	01	+ Kích thước: 3000mm x 850mm x 950mm. + Băng tải rộng 750mm, inox304. + Bộ phận thiết bị điện: hiệu ZHENGTAI: động cơ: 0,75kw. + Xuất xứ: Trung Quốc.	17.912.798	17.912.798
5	Máy phân tích cỡ	cái	01	+ Code: 843880000	364.081.25	364.081.250

	18 ống inox (phiếu kiểm kê số 12)			+ Kích thước: 6500mm x 4600mm x 2200mm. + Băng tải rộng 1980mm, năng suất 1,5-2 tấn/h, trục quay bằng inox x 18PSC; + Băng tải đầu ra dài 1,5m, băng tải nhựa chịu lực cao dài 1,5m; + Bộ phận thiết bị điện: động cơ: 0,75kw x 2 cái, 1,1kw x 2 cái, 0,55kw x 2 cái, nguồn điện 380v, 60hz, 3 pha. + Xuất xứ: Trung Quốc	0	
II	Hệ thống, máy móc thiết bị sản xuất theo Hợp đồng kinh tế số PDQ20160824- 02 ngày 02/08/2017.					724.174.880
1	Máy rung nguyên liệu (phiếu kiểm kê số 01)	cái	01	+ Kích thước: 800mm x 800mm x 800mm. + Thân máy bằng inox 304. + Xuất xứ: Trung Quốc	24.820.510	24.820.510
2	Máy lên nguyên liệu (phiếu kiểm kê số 02) + hộp điều khiển)phiếu	cái	01	+ Kích thước: 4000mm x 700mm x 4000mm. + Thân máy bằng	46.720.960	46.720.960



	kiểm kê số 06)			inox 304, chất liệu PP sử dụng trong thực phẩm + Xuất xứ: Trung Quốc		
3	Bộ cân bằng của máy cân nguyên liệu (phiếu kiểm kê số 03)	cái	01	+ Kích thước: 1200mm x 120mm x 800mm. + Thân máy bằng inox 304. + Xuất xứ: Trung Quốc	248.205.100	248.205.100
4	Chân đế của máy cân nguyên liệu (phiếu kiểm kê số 04)	cái	01	+ Kích thước: 1500mm x 1500mm x 1000mm. + Thân máy bằng inox 304, nhôm hoa văn chống trơn 6mm. + Xuất xứ: Trung Quốc	21.900.450	21.900.450
5	Bảng chuyển của máy cân nguyên liệu (phiếu kiểm kê số 05)	cái	01	+ Kích thước: 4000mm x 600mm x 800mm. + Kích thước: 6000mm x 600mm x 800mm. + Thân máy bằng inox 304, chất liệu PP sử dụng trong thực phẩm. + Xuất xứ: Trung Quốc	17.520.360	17.520.360
6	Máy phân kích cỡ 18 ống inox (phiếu kiểm kê số 11)	cái	01	Vật liệu bằng inox 304 + Xuất xứ: Trung Quốc	365.007.500	365.007.500
TỔNG CỘNG					1.623.164.303	

3/ Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính (*trừ ngày thứ bảy, chủ nhật*): từ ngày 17/11/2023 đến 17h00 ngày 05/12/2023. Địa chỉ: Tại Công ty TNHH thủy sản Trọng Nhân, địa chỉ 31 Nguyễn Thị Bảy, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

4/ Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính (*trừ ngày thứ bảy, chủ nhật*): từ ngày 17/11/2023 đến 17h00 ngày 05/12/2023.

- Địa điểm đăng ký: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp.Tân An, Long An.

5/ Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Giá khởi điểm tài sản: **1.623.164.303 đồng (Một tỷ, sáu trăm hai mươi ba triệu, một trăm sáu mươi bốn ngàn, ba trăm lẻ ba đồng). Chưa bao gồm thuế GTGT.**

Lưu ý: Giá khởi điểm tài sản trên chưa bao gồm thuế, phí và các lệ phí liên quan; người trúng đấu giá tự chịu trách nhiệm liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản và phải nộp các khoản phí, lệ phí, thuế theo quy định của pháp luật.

6/ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

+ Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/01 hồ sơ.

+ Tiền đặt trước (20%): 324.632.860 đồng (Ba trăm hai mươi bốn triệu, sáu trăm ba mươi hai ngàn, tám trăm sáu mươi đồng).

+ Thời hạn nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ ngày 05/12/2023 đến 16h00 ngày 07/12/2023.

7/ Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính (*trừ ngày thứ bảy, chủ nhật*): từ ngày 17/11/2023 đến 17h00 ngày 05/12/2023.

- Địa điểm đăng ký: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp.Tân An, Long An.

- Điều kiện và cách thức đăng ký: Khách hàng có nhu cầu, có khả năng tài chính và đủ điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá khi tuân thủ quy định tại điều 38 của Luật đấu giá tài sản 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 của điều 38 của Luật đấu giá tài sản. Có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành; bản sao y giấy chứng minh nhân dân/căn cước công dân/giấy phép đăng ký kinh doanh hoặc photo mang theo bản chính để đối chiếu,... nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định.



- Tuân thủ theo Quy chế cuộc đấu giá số 292/QC-TP ngày 14/11/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành.

8/ Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Tổ chức cuộc đấu giá: ngày **08/12/2023** (vào lúc **10h45**).

- Hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp. Tân An, Long An.

9/ Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Phương thức trả giá lên.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong. Địa chỉ: Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp. Tân An, Long An.

Điện thoại: 0272.3 581.359 Fax: 0272. 3 581.337.

Email: daugiatienphong@gmail.com.

Website: daugiatienphong.com.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường 6;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Long An;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh LA;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Hoàng Vinh